

DOMAINE

| Frais divers | | Activité | Unité | Prix | |
|--|---|--|----------------------------|------------------------------------|------------|
| Frais de dossier | | Portuaire | u | 55,65 € | |
| Frais de dossier | | Non portuaire | u | 55,65 € | |
| Audiovisuel | | | | | |
| Activités audiovisuelles | | Activité | Unité | Prix | |
| Tournage audiovisuel (prise de vue...) à des fins non lucratives | | Portuaire et non portuaire | Journée | gratuit | |
| | | Portuaire et non portuaire | Demi-journée | gratuit | |
| Tournage audiovisuel (prises de vue...) à des fin lucratives | | Portuaire et non portuaire | Journée | 458,64 € | |
| | | Portuaire et non portuaire | Demi-journée | 229,32 € | |
| Foodtrucks | | | | | |
| Nature de l'occupation | | Activité | durée activité | Prix | |
| Foodtrucks | foodtrucks - occupation de 1 à 10 m2 | non portuaire | 1 jour / sem | mensuel | 45,41 € |
| | | | 2 jours / sem | mensuel | 62,44 € |
| | | | 3 jours / sem | mensuel | 73,79 € |
| | foodtrucks - occupation de supérieure à 10 m2 | non portuaire | 1 jour / sem | mensuel | 68,11 € |
| | | | 2 jours / sem | mensuel | 85,14 € |
| | | | 3 jours / sem | mensuel | 102,18 € |
| forfait à l'établissement de la convention | | non portuaire | - | m ² par an | 1,66 € |
| Réseaux | | | | | |
| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix | |
| Câbles | | Portuaire | ml | 1,14 € | |
| | | Non portuaire | ml | 1,65 € | |
| Liaison de télécommunication | | Portuaire | ml | 1,65 € | |
| | | Non portuaire | ml | 8,07 € | |
| Canalisations R2333-114 CGCT tarif/ml + forfait de 100 € *PR = plafond de redevance due par l'occupant du domaine *L = longueur des canalisations s/ le domaine public en mètres | | Portuaire | ml | 1,14 € | |
| | | Non portuaire | ml | 1,65 € | |
| | | Gaz / Hydrocarbures | m ² | PR = (0,035xL) + 100 €* 0,035 € | |
| Voies ferrées | | Portuaire | m ² | 7,76 € | |
| | | Non portuaire | m ² | 11,62 € | |
| Pipelines | | Portuaire | ml | 1,14 € | |
| | | Non portuaire | ml | 32,30 € | |
| Petits ouvrages | | | | | |
| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix | |
| Petits ouvrages ponctuels: (inférieur à 100 m ²) | | Installations support pour tél. mobile | Non portuaire | u | 2 066,20 € |
| | | Rejet EP ou prise d'eau | Non portuaire | u | 232,45 € |
| | | Distribution carburant | Portuaire | u | 3 873,84 € |
| | | Poste de transformation électrique | Portuaire | u | 1 291,28 € |
| | | | Non portuaire | u | 2 066,04 € |
| | | Poste de transformation électrique - Armoire électrique - Dieppe | Portuaire et non portuaire | u | 794,68 € |
| | | Cabine téléphonique | Non portuaire | u | 129,12 € |
| | | Maintien d'un accès routier | Non portuaire | u | 129,12 € |
| | | Corps morts | Portuaire | u | 27,12 € |
| | | Chambre de tirage | Non portuaire | u | 129,12 € |
| | | Gabions | Non portuaire | m ² | 71,02 € |
| | | Passerelles - ponceaux | Non portuaire | m ² | 129,12 € |

| Equipements nautiques et mouillage | | | | |
|---|-------------|-------------------------|----------------|---------|
| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix |
| Appontements | | Portuaire | m ² | 19,37 € |
| | | Non portuaire | m ² | 28,40 € |
| Appontements temporaire (avant-port de Ouistreham) | | Portuaire/Non portuaire | ml/jour | 4,54 € |
| Pontons - Cale | | Portuaire | ml | 29,05 € |
| Zone de mouillage plaisance | Moins de 50 | Portuaire | u | 90,38 € |
| | De 51 à 200 | Portuaire | u | 43,90 € |
| | Plus de 200 | Portuaire | u | 20,65 € |
| Zone de mouillage commerce | | Portuaire | m ² | €2,34 |
| Plan d'eau - utilisation pour activités diverses (sports nautiques...) | | Portuaire | m ² | €1,14 |
| | | Non portuaire | m ² | €1,65 |
| Plan d'eau - darse transatlantique -stationnement ponton remorqueur Cherbourg | | Portuaire | m ² | €22,93 |
| Poste en mer | | Portuaire | u (coffre) | €233,91 |

Energie et fluides (hors abonnement individuel)

| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix | |
|--|--|----------------------------|----------------|----------|--------|
| Consommables - électricité Port de Dieppe - fiches | Location de fiches mobiles de prises de courant - redevance par fiche (1) | Portuaire et non portuaire | u | par jour | €14,96 |
| | | | m ² | | 2,35 € |

(1) - toute journée commencée est due en entier. La fourniture d'énergie électrique ainsi qu'une participation à l'entretien des réseaux sera facturée d'après les tarifs d'Electricité de France, majorée de 20 % (voir "fourniture d'énergie électrique")

| Consommation d'eau - bâtiment d'habitation | | Activité | Unité | Prix |
|--|---|-------------------------|-------------------------|----------|
| Port de Caen-Ouistreham forfait eau | bâtiment d'habitation | Portuaire/Non portuaire | forfait par personne | 166,42 € |
| Port de Cherbourg forfait eau | bâtiment d'habitation | Portuaire/Non portuaire | forfait par personne | 194,23 € |
| Port de Dieppe forfait eau | bâtiment d'habitation | Portuaire/Non portuaire | forfait par personne | 160,33 € |
| Consommation de gaz - bâtiment d'habitation | | Activité | Unité | Prix |
| Port de Caen-Ouistreham forfait gaz | bâtiment d'habitation | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 25,09 € |
| Port de Cherbourg forfait gaz | bâtiment d'habitation | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 25,09 € |
| Port de Dieppe forfait gaz | bâtiment d'habitation | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 25,09 € |
| Consommation d'électricité - bâtiment d'habitation | | Activité | Unité | Prix |
| Port de Caen-Ouistreham forfait électricité | bâtiment d'habitation avec chauffage électrique | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 23,07 € |
| | bâtiment d'habitation sans chauffage électrique | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 2,04 € |
| Port de Cherbourg forfait électricité | bâtiment d'habitation avec chauffage électrique | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 33,37 € |
| | bâtiment d'habitation sans chauffage électrique | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 2,95 € |
| Port de Dieppe forfait électricité | bâtiment d'habitation avec chauffage électrique | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 29,38 € |
| | bâtiment d'habitation sans chauffage électrique | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 2,60 € |
| Consommation d'électricité - bâtiment de stockage | | Activité | Unité | Prix |
| Port de Caen-Ouistreham forfait élec | bâtiment de stockage | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 2,95 € |
| Port de Cherbourg forfait électricité | bâtiment de stockage | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 2,95 € |
| Port de Dieppe forfait électricité | bâtiment de stockage | Portuaire/Non portuaire | m ² /kwh/an | 4,53 € |

Les forfaits ci-après ont été élaborés selon la consommation moyenne des foyers et les tarifs réels en vigueur.

PORT DE DIEPPE

Foncier - bâtis

| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix | |
|------------------------|---|---------------------------------|----------------|-----------------|----------|
| Bâtiments | Bâtiment 24 quai du Carénage - salle de réunion rdc | salle de réunion - demi-journée | forfait | par 1/2-journée | 105,00 € |
| | | salle de réunion - journée | forfait | par jour | 210,00 € |
| | Bâtiment Guynemer | bureaux | m ² | par mois | 13,47 € |
| | | garage | m ² | par mois | 4,35 € |
| | Bâtiment anciens Chantiers de Normandie rue Joseph Brunel | bureaux | m ² | | 57,11 € |
| | | hangars | m ² | | 24,05 € |
| | Bâtiments anciens Chantiers de la Manche | bureaux | m ² | | 57,11 € |
| | | hangars | m ² | | 24,05 € |
| | Hangars rue Charles Blound | hangars | m ² | par mois | 2,02 € |
| | Bureaux et ateliers situés rue Bonne Nouvelle | bureaux | m ² | | 62,30 € |
| | | ateliers | m ² | | 24,05 € |
| | Bâti Cours de Dakar (café Avenir) | locaux | m ² | | 45,00 € |
| Bureaux quai Tronkin | bureaux | m ² | | 132,71 € | |

La consommation d'énergie électrique pour le chauffage et l'éclairage fait l'objet d'une facture distincte aux tarifs prévus "Fourniture d'énergie"

Foncier non bâtis - terre-pleins

| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix | |
|------------------------------|---|---------------|----------------|--|---------|
| Terrains non concédés | Terrains - terre-pleins | non portuaire | m ² | | 1,68 € |
| | Terrains, terre-plein occupation de courte durée : manifestations, animations diverses, activités commerciales... | Non portuaire | m ² | par jour avec application d'un tarif minimum de 20 € | 0,279 € |
| | Terrasses de restaurants et de cafés | non portuaire | m ² | | 52,28 € |

PORTS DE CAEN-OUISTREHAM ET CHERBOURG

| Foncier - bâtis | | | | | |
|------------------------|--|---------------------------|----------------|----------|--|
| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix | |
| Bâtiments* | Ateliers et hangars standards | Portuaire | m ² | 44,45 € | |
| | | Non portuaire | m ² | 49,59 € | |
| | Ateliers et hangars avec équipement spécifiques (agro-alimentaire...) | Portuaire | m ² | 73,79 € | |
| | | Non portuaire | m ² | 79,46 € | |
| | Bureaux | Portuaire | m ² | 15,51 € | |
| | | Non portuaire | m ² | 23,24 € | |
| | Bureaux - bâtiments modulaires terre-plein des Flamands - port de Cherbourg (ensemble du bâti) | Portuaire / Non portuaire | forfait mois | 567,63 € | |
| | Commerces | Portuaire | m ² | 25,83 € | |
| | | Non portuaire | m ² | 36,17 € | |
| | Habitations | Non portuaire | m ² | 38,73 € | |

* Un coefficient technique pourra être appliqué pour modifier le prix au m², notamment en fonction de la nature du bien, de ses équipements et de l'état d'entretien des locaux

| Foncier non bâtis | | | | | | |
|--|---|----------------------------|----------------|--|---------|--|
| Nature de l'occupation | | Activité | Unité | Prix | | |
| Terrains non concédés | non revêtus | Portuaire | m ² | 1,52 € | | |
| | | Non portuaire | m ² | 2,54 € | | |
| | revêtus | Portuaire | m ² | 3,20 € | | |
| | | Non portuaire | m ² | 4,10 € | | |
| | EMR - TP des Flamands (yc taxe sécurité - 0,26€/m ² /an) | Portuaire | m ² | 9,90 € | | |
| | EMR - bord à quai (yc taxe sécurité - 0,26€/m ² /an) | Portuaire | m ² | 19,80 € | | |
| | Les prix EMR - " TP des Flamands" & "EMR Bord à quai" seront diminués en fonction de la durée d'occupation de l'emprise louée - 0,00 € pour les occupations continues inférieures à 1 an - 1,00 € pour les occupations continues de 1 année et plus - 2,00 € pour les occupations continues de 2 années et plus. - 3,00 € pour les occupations continues de 3 années et plus. | | | | | |
| | EMR- taxe de sécurité compris dans le tarif d'occupation | | m ² | 0,26 € | | |
| | Terrains, terre-plein occupation de courte durée : activités, manifestations, animations diverses, activités commerciales... | Non portuaire | m ² | par jour avec application d'un tarif minimum de 20 € | 0,279 € | |
| | Terrain place du Général de Gaulle - Ouistreham - sous-occupation(s) | Portuaire et non portuaire | forfait | récupération des redevances perçues par un occupant en cas de sous-occupation à hauteur de 50% | | |
| Terrains agricoles (activités agricoles) | Non portuaire | ha | 124,88 € | | | |